

Згідно з вимогами ISO 9001 Введено в дію з 20.03.2026	A-28-28 Версія 01	
Тернопільська міська рада		
ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА Державна реєстрація спеціального майнового права на об'єкт незавершеного будівництва, майбутній об'єкт нерухомості		
Розроблено: Управління державної реєстрації		

ПОГОДИВ	ЗАТВЕРДЖУЮ
Начальник управління державної реєстрації	Міський голова
Василь ФРАНКІВ	Сергій НАДАЛ



СЕД АСКОД - Тернопільська міська рада
 № документа: ТК А-28-28
 Дата реєстрації: 19.03.2026 00:00
 Сертифікат: 3FAA9288358EC0030400000000142B005578DD00
 Дійсний з: 06.01.2025 00:00:00
 Дійсний до: 05.01.2027 23:59:59
 Підписувач: Франків Василь Павлович
 Мітка часу: 19.03.2026 16:28:54



СЕД АСКОД - Тернопільська міська рада
 № документа: ТК А-28-28
 Дата реєстрації: 19.03.2026 00:00
 Сертифікат: 3FAA9288358EC003040000005BB92800E5ADDC00
 Дійсний з: 13.12.2024 11:45:58
 Дійсний до: 13.12.2026 11:45:58
 Підписувач: Надал Сергій Віталійович
 Мітка часу: 20.03.2026 09:22:06

№ з/п	Етапи надання АП	Відповідальна посадова особа СНАП, ЦНАП	Дія (виконує, бере участь, погоджує, затверджує, тощо)	Строки виконання етапів
1.	Прийом заяви та пакету документів та реєстрація у базі даних про реєстрацію заяв і запитів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.	Державний реєстратор, адміністратор ЦНАП, ТП	В.	1-й день У день прийняття заяви про державну реєстрацію прав в порядку черговості надходження заяв у сфері державної реєстрації прав
2.	Виготовлення електронних копій шляхом сканування (у разі подання документів у паперовій формі) та розміщення їх Державному реєстрі прав.	Державний реєстратор, адміністратор ЦНАП, ТП	В.	1-й, адміністратор ЦНАП, ТП день
3.	Формування відомостей за результатом пошуку та, у разі	Державний реєстратор	В.	У день прийняття

Тернопільська міська рада, відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно
управління державної реєстрації

ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА А-28-28

Сторінка - 1 з 3

	відсутності доступу до відповідних інформаційних систем, запитування інформації від органів влади, підприємств, установ, організацій, які проводили реєстрацію прав). Перевірка документів на наявність підстав для зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав, зупинення державної реєстрації прав та у разі необхідності прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав, про відновлення про державну реєстрацію прав, про залишення заяви про державну реєстрацію прав без розгляду у зв'язку з її відкликанням, про відмову в задоволенні заяви про відкликання заяви про державну реєстрацію прав, про зупинення державної реєстрації прав, про відмову у зупиненні державної реєстрації прав, про відновлення державної реєстрації прав;			заяви про державну реєстрацію прав в порядку черговості надходження заяв у сфері державної реєстрації прав
4.	Прийняття рішення про державну реєстрацію прав або відмову у державній реєстрації прав; відкриття (закриття) розділу в Державному реєстрі та/або внесення до Державного реєстру прав відомостей про речові права на нерухоме майно та їх обтяження, про суб'єкти цих прав.	Державний реєстратор	В.	У день прийняття заяви про державну реєстрацію прав в порядку черговості надходження заяв у сфері державної реєстрації прав
5.	Формування витягу з Державного реєстру прав для подальшого використання заявником	Державний реєстратор, адміністратор ЦНАП, ТП	В.	У межах строків державної реєстрації прав

6.	Видача вхідного пакету документів та інформації, або вмотивованої відмови за результатом розгляду заяви	Державний реєстратор, адміністратор ЦНАП, ТП	В.	У межах строків державної реєстрації прав після формування витягу.
Загальна кількість днів надання послуги			1 робочий день	

Умовні позначки дії: В – виконує, У – бере участь, П – погоджує, З – затверджує

Механізм оскарження результату надання АП: до Міністерства юстиції України, його територіальних органів або до суду.