

Додаток 3
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта
з незначними наслідками (СС1)

_____ (найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі __.__.20__
(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від __.__.20__
(заповнюється органом державного
архітектурно-будівельного контролю)

Причина подачі декларації

- Первинна подача
 Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться зміни:

Документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Номер

Дата

__.:__.:__

Орган, що
zareєстрував
повідомлення

Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок виконання будівельних робіт

(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі наявності декількох змін — вказуються відомості про всі зміни)

- Наявне повідомлення про зміну даних

Номер

Дата _____

Орган, що
zareєстрував
повідомлення

Замовник

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності)

_____ *(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі *(за наявності)*

Документ, який посвідчує особу

(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

паспорт
громадянина
України

серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____

_____ *(орган, який видав паспорт)*

дата видачі: _____

посвідка на постійне
або тимчасове
проживання

№ _____ від _____

свідоцтво про
народження

№ _____ від _____

- паспортний документ іноземця або особи без громадянства назва документа _____
№ _____ від ____ . ____ . ____
- Юридична особа
- резидент України найменування _____
код згідно з ЄДРПОУ _____
- нерезидент України найменування _____
(відповідно до реєстраційних документів)
- ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації _____

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти *(за бажанням)* _____

Телефон _____

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта будівництва _____

(назва об'єкта будівництва вказується за проектною документацією та має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)

Вид будівництва

- нове будівництво реконструкція
 капітальний ремонт

Місце розташування

(обрати необхідне)

_____ (раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)



_____ (згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)



_____ (адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Наказ про присвоєння
адреси

№ _____
дата від __.__._____

найменування органу, який його прийняв

_____ (зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

_____ (згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Дата початку
будівництва

____.____._____

Дата закінчення
будівництва

____.____._____

Строк введення
об'єкта (черги,
пускового комплексу)
в експлуатацію

Відомості про земельні ділянки

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку

двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий _____ : _____ : _____ : _____. не зазначається
номер

Документ, що серія _____ № _____
посвідчує право дата видачі ____ . ____ . _____
на земельну

ділянку назва документа:

(заповнити

реквізити з

правовстановлю-

ючого

документа)

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа

(зазначається у
гектарах)

Цільове

призначення

код ____ . ____

назва _____

Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування
земельною ділянкою

(обрати із списку)

Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни
зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані

Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг,
залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів,
інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення

Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на
замовлення органів державної влади чи органів місцевого
самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер
проектної документації в
Реєстрі будівельної
діяльності
(за наявності)

PD01: ____ - ____ - ____ - ____
(обов'язково, якщо договір на
розроблення проектної документації укладено
після 1 липня 2021 р.)

Шифр проектної
документації

Номер договору

Дата договору

__ . __ . ____

Генеральний проектувальник (проектувальник)

Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків (за
наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків, зазначаються
серія і номер паспорта)

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному реєстрі
(за наявності)

Юридична особа

резидент України

найменування

код згідно з

ЄДРПОУ

нерезидент України

найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні її

реєстрації

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса
електронної пошти
(за бажанням)

Телефон _____

Проектна документація розроблена під керівництвом
(необхідно зазначити)

головного архітектора проекту головного інженера проекту

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Посада _____

Кваліфікаційний
сертифікат

серія _____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника
(проектувальника)

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа _____

Проектна документація затверджена замовником

Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності)

Посада

Інформація про затвердження проектної документації
(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)

Назва документа

Номер документа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові особи
(за наявності)

Посада

Дата затвердження

__ . __ . ____

Відомості про авторський нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд

Посада

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат
(за наявності)

серія ____ № _____

Телефон

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд

Назва документа

Номер документа

Дата документа

__ . __ . ____

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації _____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги _____ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Відомості про експертизу проектної документації

Експертиза проектної документації не проводилася

(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)

Реєстраційний номер експертного звіту в Реєстрі будівельної діяльності

EX01: _____ - _____ - _____ - _____
(обов'язковий для експертних звітів, виданих після 1 грудня 2020 р.)

Номер експертного звіту

Дата видачі експертного звіту

____.____.____

Експертна організація

Найменування

Код згідно з ЄДРПОУ

Головний експерт

Прізвище

Власне ім'я

По батькові _____
(за наявності)
Кваліфікаційний серія _____ № _____
сертифікат
Телефон _____

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

Фізична особа — підприємець

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Реєстраційний номер _____
облікової картки _____
платника податків _____
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер _____
запису в Єдиному _____
державному _____
демографічному _____
реєстрі (за наявності)

Юридична особа

найменування _____

код згідно з _____
ЄДРПОУ

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної
пошти *(за бажанням)*

Телефон

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат

серія ____ № _____

Технічний паспорт

№ _____

Дата видачі

__ . __ . ____

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності

ТІ01: ____ - ____ - ____ - ____

*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих
після 1 серпня 2021 р.)*

Відомості про виконання будівельних робіт

- Господарський метод будівництва
*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи
самостійно, без залучення підрядника)*
- Підрядник
*(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із
залученням субпідрядників)*
 - Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Реєстраційний
номер облікової
картки платника
податків
(за наявності)

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків,
зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі (за
наявності) _____

Юридична особа

резидент України

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації _____

Договір підряду

Реєстраційний номер CD01: ____ - ____ - ____ - ____
договору в Реєстрі
будівельної діяльності
(за наявності)

Номер договору _____

Дата договору ____ . ____ . ____

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням) _____

Телефон _____

Відповідальна особа підрядника

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Види виконаних робіт під керівництвом відповідальної особи _____

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа ____:____:_____

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець
---------------	------------------	------------------------

Відомості про інженера-консультанта
(заповнюється у разі залучення)

Інженер-консультант (будівництво)

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Сертифікат серія ____ № _____

Телефон _____

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

резидент України
найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ

нерезидент України

найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації

Телефон

Договір про
надання інженерно-
консультаційних
послуг

№ _____ від __. __. ____

Відомості про технічний нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат

серія ____ № _____

Телефон

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд

Назва документа

Номер документа

Дата документа . . .

Характеристика об'єкта
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції _____

Огороджувальні
конструкції _____

Фасади _____

Загальна площа
(кв. метрів) _____

Кількість поверхів _____

Матеріали стін _____

- Перелік інженерного обладнання
- холодне водопостачання
 - гаряче водопостачання
 - водовідведення
 - централізоване опалення
 - пічне опалення
 - опалення від індивідуальних опалювальних установок
 - ліфт
 - сміттєпровід

Основні показники об'єкта
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Назва показника	Одиниці виміру	Значення за результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків
(за результатами технічної інвентаризації, за наявності)

Кількість секцій _____
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа

			(кв. метрів)
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

- Об'єкт містить інші нежитлові приміщення
(для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта _____
(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____

- Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць
_____	_____	_____

Страхова організація (за наявності)

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

Договір
страхування
(зазначити
реквізити) _____

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних
фондів, що
приймаються в
експлуатацію, у тому
числі(*тис. гривень*) _____

- витрати на
будівельні роботи _____

- витрати на
інвентар _____

- інші витрати _____

Кошторисна вартість,
у тому
числі(*тис. гривень*) _____

- витрати на
будівельні роботи _____

- витрати на
інвентар _____

- інші витрати _____

Кошти пайової участі

Дата укладання
договору _____

Найменування
органу місцевого
самоврядування _____

Документи про
сплату пайової участі _____

Не залучається до _____

сплати пайової участі

(зазначається підстава для звільнення)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

*(прізвище, ініціали замовника та
посада (для юридичних осіб))*

*(підпис, печатка (за наявності)
на кожній сторінці декларації)*

*{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з
Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367
від 27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}*