Форма повідомлення до Інформаційної картки Н-27-05

Додаток 2 [1]
до Порядку

_____
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
_____
контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

_____
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце
_____
проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
_____
номер облікової картки платника податків (не зазначається
_____
фізичними особами, які через свої релігійні переконання
_____
відмовляються від прийняття реєстраційного номера
_____
облікової картки платника податків та повідомили про це
_____
відповідному контролюючому органу і мають
_____
відмітку у паспорті), номер телефону;
_____
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
_____
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер,
_____
номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1) / про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1)

Відповідно до статті 36 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від ___ _____ 20__ (необхідне підкреслити).

_____
(найменування об'єкта будівництва)
місце розташування об'єкта будівництва
_____,
вид будівництва __
(нове будівництво, реконструкція,

_____,

капітальний ремонт)

код об'єкта _____.

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює _____

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

_____.

серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена _____

(найменування проектувальника,

_____

код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові особи / фізичної особи - підприємця

_____,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається

_____

фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного

_____

номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу

_____

і мають відмітку у паспорті), номер телефону

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту			
Головний інженер проекту			

та затверджена замовником _____

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

_____

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект,

_____,

назва, номер і дата затвердження

_____.

або назва, номер і дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

Експертиза проекту будівництва проведена _____

(найменування експертної

_____

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,

_____

серія і номер кваліфікаційного сертифіката; результати проведеної експертизи

_____

(номер, дата звіту); якщо експертиза не проводилася,

_____.
зазначається нормативно-правовий акт, відповідно до якого експертиза не проводилася)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено _____.
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) _____
_____
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
_____
серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника
_____
податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються
_____
від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та
_____
повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);
_____
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків
_____.
згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані
_____
(найменування органу, який видав містобудівні умови
_____
та обмеження, їх реєстраційний номер і дата видачі або посилання на нормативно-правовий
_____.
акт, згідно з яким містобудівні умови та обмеження не видаються)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі _____
_____
(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,
_____
дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)
_____.
та кадастровий номер земельної ділянки)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації, кв. метрів _____.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів _____;

кількість квартир у житловому будинку та їх площа _____.

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів ___;

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності) _____;

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів _____.

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією _____ тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи _____ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень.

Додаю копії документів, що підтверджують зміни (у разі коригування проектної документації), засвідчені в установленому порядку.

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

_____,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник _____ _____
(підпис) (ініціали та прізвище)

М. П.

_____

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1[1]. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі виконання будівельних робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування)

такою ділянкою.

В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта, будівництво якого здійснюється на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та частини першої статті 12 [1] Закону України "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи", у разі відсутності відомостей, визначених підпунктами 1 і 2 цього пункту, зазначається визначений замовником опис місця розташування об'єкта.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в містобудівних умовах та обмеженнях для проектування об'єкта будівництва, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в таких містобудівних умовах та обмеженнях.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

4. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектної документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

(Порядок доповнено додатком 2 [1] згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 404, додаток 2 [1] із змінами, внесеними згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2018 р. N 327)